



ABU DHABI GLOBAL MARKET
阿布扎比国际金融中心



ADGM 中的 特殊目的载体 (SPV)

商务注册局

ADGM 的 SPV 制度迎合各种各样的商业类型、用途和行业领域，包括但不限于企业、主权财富基金、政府相关实体、单一家族理财室、受托人及个人投资者。

ADGM SPV 简介

SPV 的作用

SPV 是为围护资金和负债，隔离财务和法律风险而设立的企业工具，通常为私人公司。SPV 可设立为子公司、项目或合资公司，确保与一项交易相关的资产只能用于偿还与该交易相关的负债。由于 SPV 的主要特征是其独立的法律人格，因此，SPV 债权人提出的索赔不能牵涉 SPV 股东或其任何姐妹公司的资产。

ADGM SPV 制度的设计灵活、稳健、简单、高效。它提供一种快捷简单的**全数字化注册流程**。ADGM 的**持续报告要求**简单明了，收费结构实惠透明，是有 SPV 需求的人士的首选司法管辖区。ADGM 的 SPV 成立流程在流程和费用上都极富竞争力，**周转时间也极快**。ADGM 允许使用代理/企业服务提供商来管理 SPV 和提供注册办事处地址，免去寻找实体办公室的烦恼。

ADGM 实施全面但高效的尽职调查流程，同时重视透明度。此外，ADGM 还提供只需公开披露少量信息的“限定范围公司”SPV 选择（向满足特定标准的客户提供）。ADGM SPV 制度有坚实的后盾：ADGM 的国际法律和监管平台，汇集了杰出立法*和普通法官的独立法院，及**优惠的税收环境**。

ADGM 提供实现狭窄、具体或临时企业目标的平台。ADGM 选用英国模式。相应地，ADGM SPV 遵循《公司条例》，而不专门为 SPV 制度设计独立的法规，确保我们的各种企业工具协调一致。SPV 将获得一张商业执照，说明公司将从事特殊目的载体活动。

为何选择 ADGM 设立 SPV?

- ✓ 普通法司法管辖区
- ✓ 独立的 ADGM 法院
- ✓ 同类最佳独立监管框架
- ✓ 进入广阔的阿联酋《避免双重征税协定》网络
- ✓ 提供各种法律结构
- ✓ 成立速度快
- ✓ 可委托代理，无需办事处
- ✓ 快捷简单的全数字化注册流程
- ✓ 公司文件无需证明
- ✓ 允许设立空壳 SPV

中东 首次

*英格兰及威尔士商事
普通法直接适用

ADGM SPV 制度的主要特色

SPV 税收居民

所有在 ADGM 注册的公司均有资格向阿联酋财政部申请税收居民证，以享受阿联酋《避免双重征税协定》网络的利益。

允许设立空壳 SPV

ADGM 允许设立空壳 SPV，在该情况下，公司、律所或企业服务提供商可先准备好 SPV，然后等待其自己或其客户的交易。

无需办公场地

ADGM SPV 不需要购买办公场地，但必须提供一个位于 Al Maryah 岛的注册地址。注册地址可通过 4 种方法获得：

1. 委托的服务提供商/代理可提议用他们的 ADGM 办事处地址作为 SPV 的注册办事处地址。

2. 现有 ADGM 公司若在 ADGM 有实体办公室，其所有 SPV 子公司都可使用该地址。
3. 成立一家新的 ADGM 控股公司，其所有 SPV 子公司均可使用该新公司的 ADGM 地址。
4. 使用虚拟办公室。

现有企业实体的迁移或存续

ADGM 允许公司从其他司法管辖区迁入和重新落户 ADGM。《ADGM 公司法》含详细的存续规定，可达到上述效果。

在 ADGM 以外成立的公司可根据第 102 条（向注册官申请在 ADGM 场地存续）申请签发证书，确认其作为根据《ADGM 公司条例》注册的公司存续。前提是公司必须经其目前成立所依据的司法管辖区法律授权，才能提出上述申请。

为什么迁移？

许多公司和个人将贵重资产从地球另一边的司法管辖区转移出去，寻求心理安慰。将海外 SPV 或控股公司迁移到 ADGM，可将资产的法律所有权放到一个拥有与国际接轨的健全法规的司法管辖区，对于海湾合作委员会内的许多公司而言，这意味着在离家更近、享有盛誉的法律环境中经商。客户还可聘用当地的世界一流专业顾问，他们的业绩有目共睹，并享受其带来的好处。

我的公司能否迁入 ADGM？

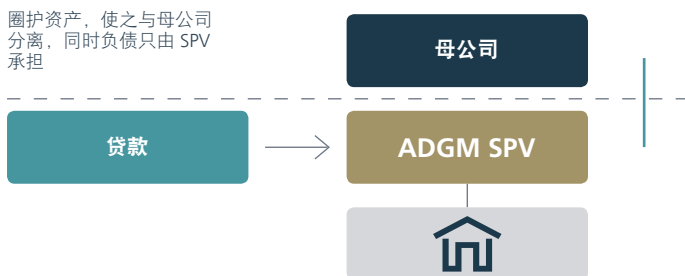
如果您有意将公司迁入 ADGM，应先咨询相关机构，核实您目前所在的司法管辖区是否允许出境迁移。允许在另一司法管辖区存续的传统司法管辖区包括：英属维尔京群岛、开曼群岛、泽西岛和根西岛等等。

ADGM SPV 类型

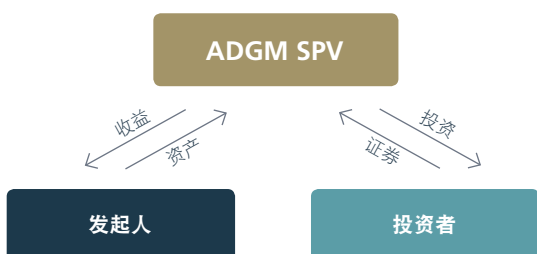
《ADGM 公司条例》框架提供以下类型：

类型	用途
私人公司（股份有限公司）- LTD	1. 常规私人有限公司 2. 被动控股公司
限定范围公司 - RSC	一种独特的 ADGM SPV，只需在公共注册处披露少量信息，但需向 ADGM 注册官完全披露 RSC 可按如下方式成立： 1. 公开发布综合账目的集团的子公司 2. 根据埃米尔法令组建的公司的子公司 3. 单一家族理财室

示例 1 - ADGM SPV 资产圈护结构



示例 2 - ADGM SPV 证券化结构

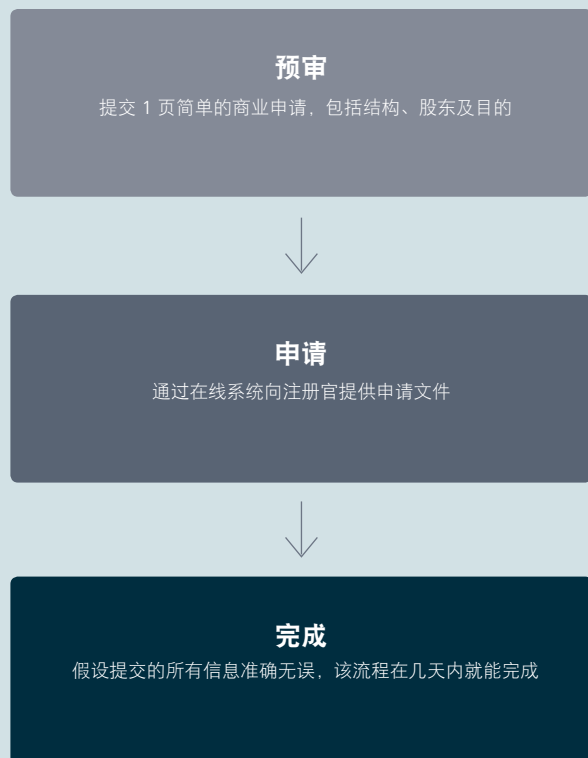


SPV 的典型用途

证券化	发起方可创立一个 SPV，由该 SPV 发行以相关资产为担保的债权，购得这些资产，从而将贷款（或其他应收款项）证券化。这可确保资产担保证券的持有人享有债务优先偿还款，同时限制对发起人资产的追索权。
房地产投资	可用于获得房地产的所有权，及借助资产的位置，限制抵押放贷者的追索权在部分司法管辖区，出售 SPV 股份产生的税款和交易费比转移资产低。
融资	可用于圈护投资，实现在不增加母公司债务水平或避免母公司资产（或 SPV 的资产）承担交叉责任的前提下融资。
资产转移	可用于随同相关重要协议一起转移资产，协议可能允许转移企业的全部或部分所有权，同时确保重要协议完整无损，这可能是维护资产价值所必需的。
风险分担	可用于组建合资项目公司，体现商定的管理责任，同时在法律上将合合作伙伴与合资公司的相关风险分离。
筹集资本	在特定情况下，可用于按优惠的费率筹集资本，信贷可靠性由 SPV 的可用抵押品决定，而不是母公司的信用等级。
知识产权	可用于将重要 IP 放在负债最小的独立 SPV，也可用于筹集资金及与第三方签订许可协议。也是管理含各种 IP 要素的产品的有用工具。

在 ADGM 设立 SPV

整个申请和付费流程完全数字化，通过 ADGM 的在线注册处即可完成 www.registration.adgm.com 在设立过程中，无需亲自前往 ADGM，亦无需送交任何文件的纸质原件。



SPV 申请文件要求

文件	形式
公司章程	(1) 章程范本 [ADGM 网站上提供], (2) 经修改的章程范本, 或 (3) 定制
注册办事处地址	租赁协议或关于提供注册地址的经签署同意书副本
董事会或股东决议	副本
护照信息和签字页 (适用于每位授权签字人、董事、股东及实益拥有人)	副本
每位授权签字人护照上的阿联酋签证页 (适用于阿联酋居民)	副本
阿联酋身份证 (适用于阿联酋国内授权签字人)	副本
公司注册/登记证书 (适用于每个身为法人团体的董事和股东)	经核证副本 (在过去三个月内核证)

SPV 费用

费用类型	首次 (美元)	以后每年 (美元)
名称保留费	200	
公司注册申请费	400	
商业执照费	1,000	
数据保护费		100
执照续期费		1,000
年度申报费		100
总计	1,600	1,200

SPV 披露要求

文件	LTD	RSC
向 ADGM 注册官完全披露	是	是
可公开获取的董事记录	是	否
可公开获取的股东记录	是	否
可公开获取的财务报表	是	否
公开披露的实益所有权	否	否
年度申报要求	是	是
最少自然人董事要求	1	1
账簿提交	是	否
审计要求	取决于规模*	否

*小型和微型公司不需要开展审计，但中型和大型公司需要（员工超过 35 人，或营业额超过 1,350 万美元）
费用可能发生变化

为何选择 ADGM?

世界一流的机构和顾问

- 进入一个正在成长的金融、服务和人才生态系统
- 拥有世界领先的专业咨询公司

法律和监管

- 独立的司法管辖区，有其自己的民商事法
- 普通法直接适用，提供高度法律确定性
- 可根据需要灵活修订法规
- 独立的 ADGM 法院
- 使用标准形式的交易文件，提高效率

税收环境

- 零税收
- 无预扣税
- 不限制将利润汇回本国
- 避免双重征税协定的数量越来越多 (69 项已生效，另外 27 项正在制定中)

高效的流程和程序

- 全数字化申请
- 提供签证和政府服务支持

基础设施

- A 级写字楼和现代基础设施
- 拥有世界一流的航空公司，通达全球
- 首屈一指的酒店、医疗保健和生活方式设施

阿布扎比概况速览



占阿联酋经济
(约 4,000 亿美元)
的 2/3



人均 GDP 达
97,000 美元



自 2005 年以来，年均
GDP 增长速度达 11%



拥有世界已探明
石油储备的 9%



拥有世界天然气储备的 5%



稳定的通胀率 (3.2%)



49% 的 GDP 来源于
非石油和天然气行业

ADGM – 世界上最新与创新的国际金融中心

阿布扎比国际金融中心是位于阿联酋首都的国际金融中心，已于 2015 年 10 月 21 日全面开业。金融自由区 ADGM 是一个独立司法管辖区，覆盖整个面积达 114 公顷 (1.14 平方公里) 的 Al Maryah 岛，其采用的规章制度与国际最佳实务保持一致。ADGM 的三个独立机构 (商务注册局、金融服务监管局及 ADGM 法院) 提供面面俱到的商业环境，使注册公司能有信心地开展和经营业务。

Al Maryah 岛天际线

需要更多信息?

商务注册局的业务拓展团队将提供更多信息，并详细探讨您的业务需求和顾虑。我们将竭力帮助您做出明智决定，推动您实现业务增长雄心。

联系我们

- ✉ ra@adgm.com
- ☎ +971 2 333 8888
- 🌐 www.adgm.com

ADGM 商务注册局 (RA) 竭尽全力确保本资料中的信息准确完整，但 RA 不为任何错误或遗漏承担法律责任。这些资料并非对其中探讨的主题的全面研究，应结合相关 ADGM 和 RA 规章制度阅读，而相关规章制度可能会随着时间的推移发生变化。这些资料不能被视为财务和/或法律意见，不得以此作为决策依据，亦不得用其替代您向自己的财务/或法律顾问寻求关于个人情况的具体意见。