



إعلان إعلامي

سوق أبوظبي العالمي يحصد جائزة "أفضل مركز مالي للعام الثاني على التوالي لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا"

مركز مالي عالمي مبتكر طرح عدة مبادرات تعزز مركز المنطقة ونموها

15 نوفمبر 2017، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة: حصد سوق أبوظبي العالمي، المركز المالي في أبوظبي جائزة "أفضل مركز مالي للعام 2017 للسنة الثانية على التوالي لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا حسب مجلة "جلوبال انفستور / آي إس إف" ضمن قمة وجوائز الشرق الأوسط وشمال أفريقيا السنوية لأسواق رأس المال في دبي. ويأتي هذا التقدير، الذي ترأسته لجنة مستقلة مرموقة من الحكام في المجال، اعترافاً بالإنجازات الثابتة لسوق أبوظبي العالمي ومجموعته المبتكرة من الحلول الاستراتيجية التي وسعت إمكانية الوصول الاستراتيجي إلى جمع رؤوس المال وفتحت فرص العمل وآفاقاً جديدة للنمو.

وقد تمت الإشادة بسوق أبوظبي العالمي لتأسيسه عدة مبادرات "هي الأولى من نوعها" في المنطقة ولتعزيزه سمعته كمركز مالي عالمي مبتكر ومتجاوب رغم التحديات التي تواجهها بيئة العمل. وتشمل هذه المبادرات التي تعد الأولى من نوعها على مستوى المنطقة نظام سوق أبوظبي العالمي الخاص بشركات انتمان الاستثمارات العقارية (REIT)، وهو أول إطار متوازن لإطار عمل رأسمال مشاريع مديري الصناديق، والنظام العالمي لتمويل الطيران، والذي يعد إطار قائم على أسس راسخة، وتأسيس مركز لعقد جلسات التحكيم الدولي، وترسيخ الشراكات الاستراتيجية وجسور التقنية المالية مع مناطق الاختصاص الأجنبية، وكذلك أول مجموعة من شركات التقنية المالية في مختبر سوق أبوظبي العالمي التنظيمي. وقد أشارت الجائزة أيضاً إلى أن إنجازات سوق أبوظبي العالمي في التقنية المالية قد احتلت المركز الأول في التقنية المالية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا من قبل ديلويت في عام 2017.

وقد شملت إنجازاته الملحوظة في عامه الثاني ما مجموعه 56 كيان مالي معتمد، ويمثل ذلك نمواً بنسبة 450% عن العدد الحالي البالغ 12 كياناً مالياً فقط في العام الماضي. أدى نظام الصناديق المرنة في سوق أبوظبي العالمي وسرعة التسويق إلى تجاوز قيمة الأصول التي تديرها شركات سوق أبوظبي العالمي مبلغ 4.2 مليار دولار أمريكي والتي لازالت مستمرة بالنمو. خلال السنتين التين عمل فيهما السوق، تضاعف إجمالي عدد الشركات الخاصة التي تم تأسيسها ليلبلغ 150 شركة تقريباً. كما سجل سوق أبوظبي العالمي حتى اليوم ما يقارب 550 شركة مسجلة. بفضل مجموعته المبتكرة من الشركات التجارية وبيئته المنظمة، أصبح سوق أبوظبي العالمي منصة لها أثرها بالنسبة لهيكل الاستثمارات الدولية في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا وآسيا الوسطى.

وقد أفاد **سعادة أحمد الصايغ، رئيس مجلس إدارة سوق أبوظبي العالمي**، "نود أن نشكر العاملين في القطاع ولجنة الحكام في جلوبال انفستور آي إس إف على تصويتهم بالثقة لسوق أبوظبي العالمي. إن التطورات والإنجازات التي حققتها سوق أبوظبي العالمي ما هي إلا نتائج مباشرة للدعم من قيادة حكومة أبوظبي وروح القوة والابتكار التي يتمتع بها فريق سوق أبوظبي العالمي. في سوق أبوظبي العالمي، نحن نؤمن بأن القرارات التي نتخذها اليوم تستاهم في رسم معالم الغد وستؤثر عليه وهي النجاح الذي سنحققه في المستقبل، ونحن نؤيد هذا الفكر. من المعروف لعملائنا ولأصحاب المصالح لدينا أن سوق أبوظبي العالمي يحافظ على نهج شمولي في معالجة احتياجات عملهم واستثماراتهم بالإضافة إلى حماية مصالح الأسواق والنظام المالي. نحن نعمل على تحقيق ما نطمح إليه من إنجازات. من خلال هذا الابتكار وهذه المبادرات من سوق أبوظبي العالمي، نهدف إلى جذب المزيد من النشاطات المالية والتجارية إلى أبوظبي وإلى الإمارات العربية المتحدة. بالإضافة إلى ذلك،

يمكن للمؤسسات المالية المحلية والعالمية وضع استثماراتها ومزاولة نشاطاتها بثقة في الإمارات العربية المتحدة لتلبية احتياجاتها وخدمة المنطقة بشكل أفضل.

أضاف سعادة أحمد الصايغ "سوق أبوظبي العالمي هو امتداد لطموح أبوظبي المالي وسنستمر في رفع مستوى تقديم الخدمات المالية والعروض المبتكرة لدعم نمو ونجاح الدولة. سوق أبوظبي العالمي ماضٍ في مسيرة التطور، ولن يكتفي بما حققناه من إنجازات".

وأفاد السيد/ريتشارد تينج، الرئيس التنفيذي، سلطة تنظيم الخدمات المالية لسوق أبوظبي العالمي، "نحن في غاية السعادة لتقديرنا ك"أفضل مركز مالي للعام 2017 للعام الثاني على التوالي. والذي يعتبر محفز كبير لنا ومفاجأة رائعة. يؤيد سوق أبوظبي العالمي كمركز مالي عالمي النهج الشمولي لتقديم الفرص الاستثمارية القيمة وتقديم المبادرات، والتي أشار إليها سوق أبوظبي العالمي بـ"ميزة سوق أبوظبي العالمي" لدعم المجالات من خلال تعزيز قدرتها التنافسية وتمكين الابتكار والنمو والتطلعات العالمية.

بما أن "الابتكار" جزء من طبيعتنا، يتبنى سوق أبوظبي العالمي كافة جوانب الابتكار التي تمكن من النمو وتسهل تحقيق تطورات أكبر. في جهودنا لبناء اقتصاد الغد، سنستكشف ونقيم المبادرات التي تضيف المزيد من الحيوية إلى السوق وتحمي مصالح أصحاب المصالح لدينا وتدعم بيئة عمل موثوقة ومنظمة بشكل مناسب. سوق أبوظبي العالمي مع سلطاته الثلاثة سيستمرون في قيادة حازمة لرسم طريق مشترك يدعم عملاءنا وأعمالنا في مواجهة التحديات التي تواجهها بيئة العمل اليوم.

المركز المالي العالمي المبتكر والفعال للمؤسسات المالية

اعتمدت سلطة تنظيم الخدمات المالية أكثر من 56 رخصة خدمات مالية، تشمل شركات مالية عريقة إقليمية ودولية. في عام 2017 رحب سوق أبوظبي العالمي بالمزيد من المؤسسات العالمية مثل نورثرن ترست جلوبال سيرفسز ليمتد، يوني كريدت إس بيه آيه، ليبيرتي انترناشيونال بنك ليمتد واستثمارات محلية قوية منها مبادلة كابيتال ومبادلة للبنى التحتية ومجموعة أبوظبي المالية. تم منح آيه دي كورب ليمتد (ADCORP Limited) أول رخصة من سلطة تنظيم الخدمات المالية لمزاولة النشاطات المصرفية الإسلامية بتاريخ 4 يوليو.

نظام سوق أبوظبي العالمي لشركات ائتمان الاستثمارات العقارية الأول في المنطقة

يقدم سوق أبوظبي العالمي نظام أموال على مستوى عالمي، ويشمل ذلك نظام سوق أبوظبي العالمي لشركات ائتمان الاستثمارات العقارية مع نظام سوق أبوظبي العالمي لشركات ائتمان الاستثمارات العقارية الخاصة الذي طرح حديثاً وهو الأول من نوعه في المنطقة. يتيح ذلك النظام لأصحاب المصالح خدمة مختلف العملاء وفئات استثمار. يدعم النظام المستثمرين وملاك العقارات في تلبية متطلبات تعرضهم بطريقة أكثر مرونة عما كانت عليه في السابق. نتيجة لعمل سوق أبوظبي العالمي مع المجال وأسلوبه القائم على تقييم المخاطر وكفاءة عملية الترخيص لديه، نقل مدير شركات ائتمان الاستثمارات العقارية إكويتاتيفا مقر شركاته من دبي إلى سوق أبوظبي العالمي. أسست الشركة أربعة صناديق محلية جديدة منها صندوق عقارات الفندقية وصندوق الخدمات اللوجستية وشركات ائتمان الاستثمارات العقارية السكنية. أدى نظام صناديق سوق أبوظبي العالمي الشامل، خاصة طرح نظام سوق أبوظبي العالمي لشركات ائتمان الاستثمارات العقارية الخاصة الأول من نوعه، إلى نمو قوي في هذا القطاع حيث استفاد ملاك العقارات المحليين والمستثمرين من هذه الفرصة لإعادة تنظيم استراتيجياتهم وإعادة بعض استثماراتهم العقارية إلى الدولة.

إطار عمل رأسمال المشاريع المتوازن الأول من نوعه في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا للمديرين

في شهر مايو 2017، أطلق سوق أبوظبي العالمي إطاراً تنظيمياً مناسباً ومتناسباً مع المخاطر لمديري صناديق رأسمال المشاريع (VC) وهو الأول من نوعه في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وذلك لتسهيل الاستثمارات

المبتدئة والاستثمارات في مراحلها المبكرة. سيوفر إطار العمل التنظيمي المبسط لمدرء رأس المال المشاريع نطاقا أوسع وقدرة أكبر على توظيف رأس المال في المشاريع الجديدة ومنها شركات التقنية المالية (Fintech) المبتدأة. بحلول يوليو 2017، نجحت ديجيتال سبرينغ فينتشرز (DSV)، وهي أول مدير صندوق معتمد لتنمية حقوق الملكية في سوق أبوظبي العالمي، بتأمين ما يزيد عن 120 مليون دولار أمريكي لصندوقه الأول- "ديجيتال سبرينغ فينتشرز 1" (DSV I) وهو صندوق استثمار رأسمالي متنامي يستثمر في الجيل القادم من الانترنت وتقنية المعلومات وشركات التكنولوجيا في بعض من أسرع الاقتصادات الناشئة نموا في العالم. كجزء من الجهود الأوسع نطاقا التي يبذلها سوق أبوظبي العالمي لتعزيز نظام بيئي لشركات التقنية المالية والمؤسسات الصغيرة والمتوسطة، يعتبر إطار عمل رأس المال المشاريع هذا تعزيزا إضافيا لنظام الصناديق القائم في سوق أبوظبي العالمي. ويشمل هذا منصة شاملة لمجموعة متنوعة من الصناديق التي سيتم إنشاؤها من أجل استهداف القطاعات في المنطقة وعلى المستوى العالمي في مجالات مثل العقارات والبنية التحتية والطيران والصحة والسياحة.

ضخ بدائل جديدة لسوق الصناديق

نتيجة لنظام الصناديق المرن في سوق أبوظبي العالمي وحركته السريعة نحو سوق 2017، تجاوزت قيمة الأصول الخاضعة لإدارة شركات سوق أبوظبي العالمي 4 مليار دولار أمريكي. يمثل هذا الرقم مرحلة إنجاز رئيسية في أهداف سوق أبوظبي العالمي ليصبح رائدا عالميا في إدارة الثروات والأصول. وقد تم تسجيل سبعة صناديق محلية وخمسة صناديق أجنبية في سوق أبوظبي العالمي. من بين تلك الصناديق غولديلوكس انفستمنت كومباني، وهو صندوق حقوق ملكية تديره شركة تابعة لسوق أبوظبي العالمي في مجموعة أبوظبي المالية؛ وشركات ائتمان الاستثمارات العقارية السكنية، وهو أول ائتمان استثمار عقاري في سوق أبوظبي العالمي والذي تديره إيكويتاتيفا؛ وديجيتال سبرينغ فينتشرز، وهو أول صندوق لرأس المال المشاريع في سوق أبوظبي العالمي. كما بدأت شركتين في شركة مبادلة للتطوير أيضا عمليات ادارة الصناديق في سوق أبوظبي العالمي. ومازلنا نشهد تدفقا سليما للأموال إلى سوق أبوظبي العالمي، بما في ذلك الاتحاد لائتمان الاستثمارات العقارية، وهي شركة ائتمان استثمارات عقارية ملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية تديرها مجموعة أبوظبي المالية.

مركز للتقنية المالية يحتل المركز الأول في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا

تم تصنيف سوق أبوظبي العالمي، الذي يمثل أبوظبي كمركز للتقنية المالية في تطوير مشاريع التقنية المالية، كأفضل مركز للتقنية المالية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا في أحدث مراجعة عالمية لمراكز التقنية المالية، "حكاية 44 مدينة"، من قبل ديلويت بالمشاركة مع اتحاد المراكز العالمية للتقنية المالية. وقد تم إصدار هذه المراجعة الخاصة بمراكز التقنية المالية في قمة الابداع التمويلي العالمية لسنة 2017 التي عقدت في لندن بتاريخ 10 إبريل 2017 لجمهور يتألف من 2,500 مشارك دولي في التقنية المالية. ولزيادة الوعي العالمي بالفرص المتاحة في الشرق الأوسط، يعتبر سوق أبوظبي العالمي أول مركز مالي عالمي في المنطقة يضع جسور للتقنية المالية مع مراكز التقنية المالية العالمية وذلك لتوفير الفرص المستمرة والتعاون التنظيمي في مختلف الدول.

إطلاق مؤسسات التقنية المالية للمختبر التنظيمي في سوق أبوظبي العالمي

يعتبر المختبر التنظيمي لسوق أبوظبي العالمي الأول من نوعه بالنسبة لآليات تحديد الوصول التنظيمية والإطار التنظيمي للتقنية المالية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. وقد رحب سوق أبوظبي العالمي بمجموعته الأولى المكونة من 5 مؤسسات في المختبر التنظيمي في بداية عام 2017 وأضاف 11 مؤسسة عالمية للتقنية المالية في شهر أكتوبر 2017. يقدم المشاركون الـ 16 في المختبر التنظيمي لسوق أبوظبي العالمي مجموعة من الابتكارات تتراوح من تحليلات البيانات لتقييم المخاطر الائتمانية والاستشارات السريعة والذكاء الاصطناعي في الامتثال التنظيمي وحلول زيادة رأس المال من خلال تقنية "البوك تشين" إلى الحلول التي تعزز الإدماج المالي بين الخدمات غير المصرفية والخدمات الرقمية التي تعزز إدارة المخاطر التشغيلية.

التأثير على صناعة تمويل الطيران في المنطقة وتطويرها

اعترافاً بدور سوق أبوظبي العالمي في المساهمة في التنمية الاقتصادية، سعى سوق أبوظبي العالمي إلى تعزيز مكانة دولة الامارات العربية المتحدة كمركز قوي للطيران من خلال دعم المزيد من أنشطة تمويل الطيران والتأجير وبناء مجموعة من الشركات التي تشكل نظام بيئي داعم. بعد تشاور مكثف ما بين السوق والبنوك وشركات المحاماة وشركات الطيران ومصنعي المعدات الأصلية (OEMs) وشركات التأجير وإدارة النقل والهيئة العامة للطيران المدني والمستثمرين المؤسسيين، اتخذ سوق أبوظبي العالمي عدة تدابير لترسيخ مكانة سوق أبوظبي العالمي كمنصة مفضلة لهذه النشاطات وللسماح بانجاز المعاملة الأولى لتأجير الطائرات في سوق أبوظبي العالمي في شهر يناير 2017، والتي فازت لاحقاً بجائزة صفقة البيع والاستئجار المطلوبة للسنة في إير فاينانس جورنال أواردس في نيويورك في شهر مايو. ويسعى سوق أبوظبي العالمي إلى تأسيس مجتمع مزدهر من شركات تمويل الطيران وترسيخ مكانة سوق أبوظبي العالمي كمركز إقليمي في هذا المجال.

التركيز على المزايا الابتكارية والبيئة العالمية الموازية والمستقبل المستدام

سيواصل سوق أبوظبي العالمي تلبية الاحتياجات الحالية والمستقبلية للأسواق وابتكار ووضع معايير الحلول والمبادرات التي من شأنها أن تحقق نمو وتسهيل تطورات أكبر. وتشمل إنجازاته: مركز التحكيم الدولي السمعي في سوق أبوظبي العالمي والمقرر افتتاحه في الربع الأول من عام 2018، وقد أعلنت محكمة التحكيم الدولية لغرفة التجارة الدولية (ICC Court)، وهي المؤسسة العالمية الرائدة في التحكيم، عن خططها بإطلاق مكتبها التمثيلي في الشرق الأوسط في سوق أبوظبي العالمي لتلبية المتطلبات الفريدة للعائلات وأصحاب الأصول في أبوظبي والامارات العربية المتحدة وعلى المستوى العالمي، وقد عمل النظام الجديد للمؤسسات في سوق أبوظبي العالمي بشكل تام لتلبية إدارة الثروات والشركات العائلية في المنطقة كما أنشأ سوق أبوظبي العالمي مركزاً معرفة عالمي للخدمات المالية من أجل تعزيز رأس المال البشري المبدع وصاحب المعرفة والمتحمس لدعم النمو الاستراتيجي لأبوظبي ودولة الامارات العربية المتحدة، في المستقبل.

- النهاية -

لمزيد من المعلومات، يرجى الاتصال بـ:

جون ليو، مدير أول، قسم الاتصالات

البريد الإلكتروني: joan.lew@adgm.com، هاتف رقم: +971 2 333 8858

الموقع الإلكتروني: www.adgm.com